

OGŁOSZENIE

Burmistrza Tuczna z dnia 30 marca 2009 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia.
/ teren przeznaczony na prowadzenie pola namiotowego/

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity- Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004r. – ze zm.) Burmistrz Tuczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia.

1. Część działki gruntu nr 171/2 położonej w Tucznie obręb 108 (przy jeziorze Liptowskim , w sąsiedztwie plaży miejskiej) o pow. 6000 m², uzbrojonej w sieć wodociągową i elektryczną oraz sanitariaty, z przeznaczeniem na prowadzenie pola namiotowego w sezonie letnim od 1 czerwca do 31 sierpnia .
2. Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 0,15 zł. za 1 m² powierzchni miesięcznie i nie uwzględnia podatku VAT i podatku od nieruchomości.
3. Czynsz płatny jest w dwóch równych ratach: I rata płatna jest do 31 lipca, II rata płatna do 31 sierpnia danego roku.
4. Czynsz dzierżawny będzie corocznie aktualizowany w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku, w którym stawki ulegają podwyższeniu w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.
5. Umowa dzierżawy zawarta będzie na czas nieokreślony z możliwością wypowiedzenia przez każdą ze stron, nie później niż do końca lutego danego roku.
6. Dzierżawca zobowiązany będzie do:
 - dbałości o tereny zielone,
 - utrzymanie porządku i czystości, w tym przestrzeganie wymogów sanitarnych.
7. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną ujęte w umowie.

Uwaga.

Zgodnie z § 4 Zarządzenia Nr 5/2007 Burmistrza Tuczna z dnia 29 stycznia 2007r. w sprawie szczegółowych warunków wdzierżawiania i najmu nieruchomości mienia gminnego , w przypadku ubiegania się o dzierżawę tej samej nieruchomości więcej niż jednej osoby, ustalenie dzierżawcy następuje w drodze przetargu. Przedmiotem przetargu jest stawka czynszu dzierżawnego.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni
tj. od dnia 31 marca 2009r. do 20 kwietnia 2009r.
w Urzędzie Miejskim w Tucznie

BURMISTRZ
Teresa Luczak